

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA APAHIDA
NR. 42050/09.12.2021

PROCES VERBAL
final privind atribuirea directă/închirierea pasunilor, aflate pe raza
administrativ-teritorială a comunei Apahida
din data de 09.12.2021

Comisia de evaluare numită prin DISPOZITIA nr. 357/28.10.2021, compusă din:

- I. Președinte : - Belce Ramona Cristina – viceprimar
- II. Membrii : - Bocean Andrei Emanuel – consilier
- Chițu Florin – consilier juridic
- Pop Carmen Ramona – medic veterinar
- Muntean Liviu- consilier
- III.Secretar - Nemeș Ștefana Margareta - consilier

a procedat în data de 09.12.2021 la finalizarea procedurii privind evaluarea ofertelor depuse pentru închirierea pašunilor prin atribuire directă/licitație publică.

Pentru suprafețele de pășune scoase la închiriere prin anunțul nr. 38963/17.11.2021 au depus ofertă următoarele persoane fizice și juridice:

1. Rus Ion Dorin, a depus oferta cu nr. 41523/08.12.2021
2. Colceru Dragoș Iuliu, a depus oferta cu nr. 40853/03.12.2021
3. Badiu Daniel Ioan, a depus oferta cu nr. 40907/03.12.2021
4. S.C Agro Cosmfan S.R.L. a depus oferta cu nr. 41470/08.12.2021
5. Felecan Vasile a depus oferta cu nr. 40913/03.12.2021
6. Petean Delia-Livia a depus oferta cu nr. 41554/08.12.2021
7. Bucur Ioan a depus oferta cu nr.41108/06.12.2021
8. Luca Vasile Ovidiu PFA a depus oferta cu nr. 41178/06.12.2021
9. Luca Rodica Nastasia a depus oferta cu nr. 41176/06.12.2021
10. Vonica Gheorghe a depus oferta cu nr. 40735/02.12.2021
11. Vultur Viorel a depus oferta cu nr. 40538/26.11.2021
12. Sopterean Zaharie a depus oferta cu nr. 40903/03.12.2021
13. Sabo Iuliu Dumitru PFA a depus oferta cu nr. 41395/07.12.2021
14. Balint Jenő a depus oferta cu nr. 41297/07.12.2021

15. Luca Vasile Ovidiu a depus oferta cu nr. 41179/06.12.2021
16. Luca V. Bogdan PFA a depus oferta cu nr. 41177/06.12.2021
17. Crișan Florian a depus oferta cu nr. 41355/07.12.2021
18. Moldovan V. Vasile PFA a depus oferta cu nr. 41678/08.12.2021

În cadrul sedinței privind evaluarea documentelor de calificare a ofertelor de închiriere a pășunilor, aflate pe raza administrativ-teritorială a comunei Apahida a fost respinsă oferta depusă de către Moldovan V. Vasile Zootehnie PFA, deoarece nu a depus în plic actele solicitate la art. 10.5 alin. I pct. 1 și 8 (cererea pentru închirierea pășunii și declarația pe proprie răspundere din care să rezulte faptul că solicitantul nu are litigii cu Primăria comunei Apahida), documente necesare conform caietului de sarcini aprobat prin HCL 201/21.09.2021. Restul ofertanților au depus toate documentele de calificare solicitate prin caietul de sarcini.

Pentru fiecare ofertă depusă s-a încheiat proces verbal de evaluare a documentelor de calificare și proces verbal de evaluare a ofertelor financiare.

În urma analizării ofertelor financiare, s-au atribuit următoarele suprafețe de pășune:

- Apahida "Fața Mare" Trup T1- suprafața de 101,69 ha - a depus ofertă numita Petean Delia-Livia, fiind oferit prețul de 40 euro/ha/an;
- Apahida "Hatiș" Trup T5 - suprafața de 54 ha - a depus ofertă numitul Felecan Vasile, fiind oferit prețul de 40 euro/ha/an;
- Apahida "Hatiș" Trup T2 - suprafața de 57,48 ha - a depus ofertă S.C. Agro Cosm Fan S.R.L., fiind oferit prețul de 40-euro/ha/an;
- Apahida "Hatiș" Trup T4 - suprafața de 48,55 ha - a depus ofertă numitul Badiu Daniel-Viorel, fiind oferit prețul de 40 euro/ha/an;
- Corpadea "Crișeni" T1 - suprafața de 14,98 - a depus oferta numitul Sabo Iuliu Dumitru PFA, fiind oferit prețul de 40 euro/ha/an;
- Corpadea "Crișeni" Trup 2- suprafața de 19,20 ha - a depus oferta numitul Șopterean Zaharie, fiind oferit prețul de 40 euro/ha/an;
- Corpadea "Fața Mare" Trup T1 - suprafața de 47 ha - a depus ofertă numitul Bucur Ioan, fiind oferit prețul de 40 euro/ha/an;
- Câmpenești "Murgău" trup T1- suprafața de 20 ha - a depus ofertă numitul Vultur Viorel, fiind oferit prețul de 40 euro/ha/an;
- Câmpenești "Borom"- suprafața 87,5094 ha - a depus ofertă numitul Vonica Gheorghe, fiind oferit prețul de 40 euro/ha/an;
- Pata "Teleac" trup 1 - suprafața de 10,76 ha - a depus ofertă numita Luca Rodica Nastasia, fiind oferit prețul de 40 euro/ha/an;
- Pata "Teleac" trup 2 - suprafața de 36 ha - a depus ofertă numitul Luca Vasile Ovidiu PFA, fiind oferit prețul de 40 euro/ha/an;
- Sub Coastă "Valea Caldă" T 27- suprafața de 23,50 ha - a depus ofertă numitul Colceriu Dragoș Iuliu, fiind oferit prețul de 40 euro/ha/an;

- Sub Coastă “ Valea Caldă” T 2 - suprafața de 53,50 – a depus ofertă numitul Rus Ion Dorin, fiind oferit prețul de 40 euro/ha/an;
- Pata “ Hosoiși” - 28,00 ha, Trup 4 – au depus oferte numiții Luca Vasile Ovidiu și Balint Jenő. Oferta câștigătoare a fost a numitului Balint Jenő 50 euro/ha/an;
- Dezmir „Costi” – suprafața de 38,89 ha, Trup 1– au depus oferte numiții Luca Bogdan PFA și Crișan Florian . Oferta câștigătoare a fost a numitului Crișan Florian cu 50 euro/ha/an;

Situația pășunilor atribuite în baza ofertelor depuse, se prezintă după cum urmează :

Nr crt	Ofertant	Proces verbal de evaluare a documentelor de calificare	Proces verbal de evaluare a ofertelor financiare	Garantia de participare la licitație – 5000 lei/chit /data	Trupul de pasune, denumire toponimica
1	Rus Ion Dorin	41829/09.12.2021	41830/09.12.2021	152/07.12.2021	Sub Coasta Valea Caldă T 2 - suprafața de 53,50
2.	Colcer Dragoș Iuliu	41817/09.12.2021	41818/09.12.2021	636/26.11.2021	Sub Coastă “ Valea Caldă” T 27- suprafața de 23,50 ha
3.	Petean Delia-Livia	41814/09.12.2021	41815/09.12.2021	227/07.12.2021	Apahida Fața Mare Trup T1- suprafața de 101,69 ha
4.	S.C. Agro Cosm Fan S.R.L.	41808/09.12.2021	41809/09.12.2021	159/07.12.2021	Apahida “ Hatiș” Trup T2 – suprafața de 57,48 ha
5.	Badiu Daniel Viorel	41805/09.12.2021	41806/09.12.2021	727/03.12.2021	Apahida “ Hatiș” Trup T4 – suprafața de 48,55 ha
6.	Felecan Vasile	41826/09.12.2021	41827/09.12.2021	742/03.12.2021	Apahida “ Hatiș” Trup T5 - suprafața de 54 ha
7.	Bucur Ioan	41838/09.12.2021	41839/09.12.2021	64/06.12.2021	Corpadea “ Fața Mare” Trup T1 - suprafața de 47 ha
8.	Sopterean Zaharie	41820/09.12.2021	41821/09.12.2021	662/02.12.2021	Corpadea “ Crișeni” Trup 2- suprafața de 19,20 ha
9.	Sabo Iuliu Dumitru PFA	41811/09.12.2021	41812/09.12.2021	214/07.12.2021	Corpadea “ Crișeni” T1 – suprafața de 14,98
10	Vonica Gheorghe	41823/09.12.2021	41824/09.12.2021	703/02.12.2021	Câmpenești “ Borom”- suprafața 87,5094 ha
11.	Vultur Viorel	41842/09.12.2021	41841/09.12.2021	405/19.11.2021	Câmpenești “ Murgău” trup T1- suprafața de 20 ha

12.	Crisan Florian	41847/09.12.2021	41849/09.12.2021	151/07.12.2021	Dezmir „Costi” – suprafata de 38,89 ha, Trup 1
13.	Luca Vasile Ovidiu PFA	41844/09.12.2021	41845/09.12.2021	693/02.12.2021	Pata “ Teleac” trup 2 – suprafata de 36 ha
14.	Luca Rodica-Nastasia	41832/09.12.2021	41833/09.12.2021	696/02/12/2021	Pata “ Teleac” trup 1 – suprafata de 10,76 ha
15.	Balint Jenő	41851/09.12.2021	41854/09.12.2021	146/07.12.2021	Pata “ Hosoiși” - 28,00 ha, Trup 4

-Criteriul de atribuire a fost pretul cel mai mare oferit, dar nu mai puțin decât taxa prevăzută conform HCL nr. 201/21.09.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare a pasunatului pe raza administrativ-teritorială a comunei Apahida;

În urma aplicării criteriilor de atribuire au rezultat următoarele:

Nr. crt.	Denumire ofertă depusă de :	Pret
1	Rus Ion Dorin	40 euro/ha/an
2	Colcer Dragoș Iuliu	40 euro/ha/an
3.	Petean Delia-Livia	40 euro/ha/an
4.	S.C. Agro Cosm Fan S.R.L.	40 euro/ha/an
5.	Badiu Daniel Viorel	40 euro/ha/an
6.	Felecan Vasile	40 euro/ha/an
7.	Bucur Ioan	40 euro/ha/an
8.	Sopterean Zaharie	40 euro/ha/an
9.	Sabo Iuliu Dumitru PFA	40 euro/ha/an
10.	Vonica Gheorghe	40 euro/ha/an
11.	Vultur Viorel	40 euro/ha/an
12.	Crisan Florian	50 euro/ha/an
13.	Luca Vasile Ovidiu PFA	40 euro/ha/an
14.	Luca Rodica-Nastasia	40 euro/ha/an
15.	Balint Jenő	50 euro/ha/an

Văzând cele de mai sus, Comisia de licitație hotărăște:

- atribuirea contractelor de închiriere a pasunilor conform tabelului de mai sus la pretul licitate, pentru fiecare ofertant și încheierea contractului după împlinirea unui termen de 5 zile calendaristice de la data realizării comunicării privind rezultatul procedurii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces verbal al procedurii de atribuire al contractelor de închiriere a pasunilor, aflate pe raza administrativ-teritorială a comunei Apahida, azi 09.12.2021 la sediul Primăriei Comunei Apahida

COMISIA DE LICITATIE:

- I. Președinte : - Belce Ramona Cristina – viceprimar
II. Membrii : - Bocean Andrei Emanuel – consilier
- Chițu Florin – consilier juridic
- Pop Carmen Ramona – medic veterinar
- Muntean Liviu- consilier
III. Secretar - Nemeș Ștefana Margareta - consilier

